

RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)

PEKERJAAN : PEMELIHARAAN GEDUNG BERTINGKAT DAN PEMELIHARAAN BAHAN BAKU AIR DAN KAMAR MANDI KEDUNG KANTOR
 LOKASI : KANTOR KOMINFO PROVINSI JAMBI
 TAHUN ANGGARAN : 2025

I. PEKERJAAN PEMELIHARAAN GEDUNG BERTINGKAT				
NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	H. SATUAN (Rp.)	JML HARGA (Rp.)
1	2	3	4	5
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN			
1	Pek. Papan Nama Proyek	1,00 Unit	300.000,00	300.000,00
2	Pek. Pembongkaran Dan Pembersihan	1,00 Ls	1.445.000,00	1.445.000,00
4	Pek. Sewa Stager	1,00 Ls	2.945.000,00	2.945.000,00
			>> JUMLAH	4.690.000,00
II.	PEKERJAAN PLAFOND			
1	Pek. Perbaikan Rangka Plafond kayu Kls. III Uk. 4/6 yg rusak	76,00 M2	123.596,00	9.393.296,00
2	Pek. Pas. Plafond Triplek uk.3,6 mm yang rusak	76,00 M2	63.800,00	4.848.800,00
			>> JUMLAH	14.242.096,00
III.	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK DAN CAHAYA			
1	Pek. Pas. Instalasi Titik Lampu Yang rusak	4,00 Titik	145.000,00	580.000,00
2	Pek. Pengantian Lampu LED 20 Watt + fitting yang rusak	10,00 Bh	122.500,00	1.225.000,00
			>> JUMLAH	1.805.000,00
IV.	PEKERJAAN ATAP			
1	Pek. Pengantian Atap genteng metal (Warna) Yang Bocor	6,00 M2	251.042,00	1.506.252,00
			>> JUMLAH	1.506.252,00
V.	PEKERJAAN PENGECATAN DAN LAIN-LAIN			
1	Pengikisan/Pengerokan permukaan Cat Lama	348,40 M2	19.745,00	6.879.158,00
2	Pek. Cat Dinding tembok Luar	855,65 M2	53.696,50	45.945.410,23
3	Pek. Cat Dinding tembok Dalam	926,40 M2	37.966,50	35.172.165,60
4	Pek. Cat Kilat Kusen dan Daun Pintu	176,40 M2	46.695,00	8.236.998,00
5	Pek. Cat Plafond	295,68 M2	37.966,50	11.225.934,72
6	Pekerjaan Perbaikan Skat Dinding Triplek	1,00 Ls	4.295.000,00	4.295.000,00
7	Pek. Perbaikan Merek Nama Kantor	1,00 Ls	3.445.000,00	3.445.000,00
8	Pek. Pas. Tralis Besi Pengaman AC 2 PK	1,00 Ls	1.425.000,00	1.425.000,00
9	Pek. Pas. Tralis Besi Pengaman AC 1 PK	1,00 Ls	995.000,00	995.000,00
			>> JUMLAH	117.619.666,55
Jumlah Total I.				139.863.014,55
II. PEKERJAAN PEMELIHARAAN BAHAN BAKU JARINGAN AIR DAN KAMAR MANDI GEDUNG KANTOR				
I.	PEKERJAAN REHAB KM/WC			
1	Pek. Perbaikan Jaringan Pipa air kotor Km/WC	1,00 LS	1.195.000,00	1.195.000,00
2	Pek.Perbaikan km/wc yang rusak	1,00 LS	2.945.000,00	2.945.000,00
			>> JUMLAH	4.140.000,00
II.	PEKERJAAN REHAB DAG DAN SALURAN AIR HUJAN			
1	Pekerjaan Plestaran Landai Dak Atas ad 1:2	259,00 M2	84.494,96	21.884.194,64
2	Pekerjaan Cat Nodrop Dag Atas	259,00 M2	43.356,50	11.229.333,50
3	Pek. Pas. Pipa PVC 4 " Dan Acesories Salurai Pembuang Air Hujan (8 Tittik)	26,50 M1	110.203,50	2.920.392,75
			>> JUMLAH	36.033.920,89
Jumlah Total II.				40.173.920,89